

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ № 7

микрозайм «Франшиза» на реализацию инвестиционного проекта, связанного с приобретением франшизы с целью организации нового бизнеса или развития действующего.

Общие требования к Заемщикам	<ul style="list-style-type: none">• соответствуют общим требованиям, установленным пунктами 2.1 Правил• начинающие субъекты малого предпринимательства
Особые условия	<ol style="list-style-type: none">1. займ предоставляется после заключения договора франшизы и выполнения требований в рамках него;2. требование к франчайзеру:<ul style="list-style-type: none">- срок деятельности – не менее 24 месяца;- возраст франшизы – не менее 12 месяцев;- не менее 20 точек продаж, из них не менее 15 франшизных- предоставившим правоустанавливающие и финансовые документы, перечень которых утверждается Приказом директора Фонда.
Цель Займа	На расходы в соответствии с инвестиционным планом в рамках договора франшизы, в том числе на паушальный взнос, на приобретение оборудования, на аренду/приобретение коммерческой недвижимости, на пополнение оборотных средств.
Максимальный размер займа	Не более 3 000 000 (трёх миллионов) рублей
Проценты за пользование займом	1. Для начинающих субъектов МСП 1.1. Первые двенадцать месяцев пользования займом – в размере 1% годовых; 1.2. Начиная с тринадцатого месяца пользования займом: <ul style="list-style-type: none">- при наличии залога - в размере 0,5 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа;- без залога (под поручительство)/при наличии залога не полностью обеспечивающего обязательства в размере – 0,7 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа; 2. Для субъектов МСП из моногорода при реализации приоритетных проектов, субъектов МСП при реализации приоритетных проектов и субъектов МСП, осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства – в размере 0,5 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа; 3. Для остальных категорий заемщиков в размере 0,8 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа; 4. Для всех заемщиков, предоставивших обеспечение в соответствии с пунктом 2 раздела «Обеспечение по займу» настоящих условий в размере 0,6 КС ЦБ РФ, действующей на дату заключения договора займа.
Срок займа	Не более 24 месяцев
Отсрочка возврата суммы займа	Устанавливается решением Комитета по ресурсам Фонда по заявлению Заемщика, но не более 6-ти календарных месяцев
Возврат суммы займа	В соответствии с графиком платежей до конца срока пользования займом
Оплата процентов	Ежемесячно, с месяца, следующего за месяцем выдачи займа, в соответствии с графиком возврата суммы займа (графика платежей) до конца срока пользования займом

Обеспечение по займу	<p>1. В соответствии с п.3 Правил предоставления займов Фонда</p> <p>2. Для заемщиков, указанных в пункте 3 раздела «Проценты за пользование займом» настоящих условий», качестве обеспечения по займу предоставляется следующее имущество (соответствующее условиям п.3 Правил предоставления займов Фонда):*</p> <ul style="list-style-type: none"> - Транспортные средства Иностраннх марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет; - Сельскохозяйственная и иная техника Иностраннх марок годом выпуска не старше 8 лет, Российских и Китайских марок годом выпуска не старше 5 лет; - Жилая недвижимость, расположенная в городах и районных центрах Липецкой области; - Объекты коммерческой недвижимости (нежилые помещения, здания, строения, сооружения) и земельные участки под ними (при наличии), расположенные в городах и районных центрах Липецкой области - Земельные участки, входящие в состав земель сельскохозяйственного назначения (площадью не менее 10 га). <p>* по решению Комитета по ресурсам Фонда, в залог может быть принята недвижимость, указанная в настоящем пункте, зарегистрированная вне территории Липецкой области.</p>
Перечень документов	В соответствии с перечнем документов, утверждаемым Приказом директора Фонда.
Источник финансирования	Из средств Фонда микрофинансирования